



Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58263	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	NIAGRA FIRE RESISTANT DOORS TRADING LLC OPC - RAK Branch				الإسم التجاري
					نياجرا لتجارة الأبواب المقاومة للحريق ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة
Legal Form	Limited Liability Company - One Person				الشكل القانوني
					شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة الشخص الواحد
Est. Date	2023-09-20	تاريخ التأسيس	Local Registry No	62979	رقم السجل التجاري
Renewal Date	2025-10-02	تاريخ التجديد	CBLs No.	40100000000058263	رقم السجل المركزي
Expiry Date	2026-10-01	تاريخ الانتهاء	COC Membership No	H-60745-2023	رقم عضوية الغرفة

Share Percent/نسبة الشراكة	Role/الصفة	Nationality/الجنسية	Name /الإسم	No/المتعامل
100.000	مالك Owner	الامارات العربية المتحدة United Arab Emirates	سعيد محمد ابراهيم الخقاق الزرعوني SAEED MOHAMED IBRAHIM ALKHQAQ ALZAROONI	388765
0.000	مدير مسؤول Director Responsible	الامارات العربية المتحدة United Arab Emirates	سعيد محمد ابراهيم الخقاق الزرعوني SAEED MOHAMED IBRAHIM ALKHQAQ ALZAROONI	388765

Business Activity	النشاط الاقتصادي	No/رقم
Wholesale of Wood Products Trading	تجارة المنتجات الخشبية - بالجملة	4663015
Wholesale of Fire Resistant Doors Trading	تجارة الأبواب المقاومة للحريق - بالجملة	4663039

Note: ** ملاحظة: **

Address & Contact Information		العنوان وبيانات الإتصال		
Street	Almataf Street - شارع المطاف	Zone	Julphar - جلفار	المنطقة
Unit No	T69	Unit	Business Center - مركز أعمال	نوع الوحدة
Investor	-	Landlord	راشد سعيد أحمد الزمهرى الشميلي	مالك العقار
Website		Mobile No	0561177177	رقم المتحرك





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58263	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	NIAGRA FIRE RESISTANT DOORS TRADING LLC OPC - RAK Branch				الإسم التجاري
					نياجرا لتجارة الأبواب المقاومة للحريق ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة
Voucher Date.	2025-10-02	تاريخ الإيصال	Voucher No.	277792	رقم الإيصال





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58263	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	NIAGRA FIRE RESISTANT DOORS TRADING LLC OPC - RAK Branch	نياجرا لتجارة الأبواب المقاومة للحريق ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة			الإسم التجاري

الشروط والأحكام

فيما عدا انتقال ملكية حصة الشريك بطريق الإرث أو بحكم قضائي بات يجب على الشركة تصحيح وضعها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإخطار، ويجوز للسلطة المختصة مد هذه المدة لثلاثة أشهر أخرى، وإلا اعتبرت الشركة منقضية، ويكون الشركاء فيها مسؤولين بصفة شخصية في أموالهم وبالتضامن فيما بينهم عن الديون والالتزامات المترتبة على الشركة من تاريخ زيادة عدد الشركاء عدم إجراء أي نشاط تسويقي لمنتجات أو خدمات المنشأة كالتنزيلات أو التصفيات أو العروض الخاصة دون الحصول على تصريح بذلك من الدائرة

الحرص على تسجيل العلامة التجارية في وزارة الاقتصاد بغية حمايتها

ألا يكون للمحل / للمكتب منفذ متصل بمسكن أو أي محل ذي نشاط آخر لا يرتبط بنشاطه

يجب أن يتضمن عقد التأسيس طرق حل الخلافات التي تنشأ بسبب أعمال الشركة سواء بين الشركة وأي من مديريها أو بين الشركاء بالشركة

إذا رغب أحد الشركاء في التنازل عن حصته لشخص من غير الشركاء في الشركة -بعوض أو بغير عوض - وجب عليه أن يخطر باقي الشركاء عن طريق مدير الشركة بالتنازل إليه أو المشتري وبشروط التنازل أو البيع، وعلى المدير أن يخطر الشركاء بمجرد وصول الإخطار إليه

عدم ترويج أي بضائع مقلدة أو مغشوشة أو بيعها أو عرضها

إذا زاد عدد الشركاء في أي وقت بعد تأسيس الشركة على الحد المقرر بالمادة (71) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وجب على المدير أو المديرين حسب الأحوال إخطار السلطة المختصة خلال (30) ثلاثين يوماً من تاريخ حصول تلك الزيادة

تحصل الرسوم المقررة للتصاريح التجارية الدائمة مثل تصريح العمل على مدار الساعة والأكشاك والكاونترات والأنشطة الإضافية ضمن رسوم تجديد الترخيص وتحسب الرسوم حسب المدة الفعلية من بدء التصريح حتى انتهاء الترخيص. تضاف غرامة مالية مقدارها (10) دراهم عن كل شهر تأخير على رسوم التصريح (إن وجدت)

تكون مدة الترخيص الأول سنة ويجوز تجديدها لسنة أو سنتين أو ثلاث سنوات ميلادية تبدأ من تاريخ صدوره

لا يجوز للشركة الامتناع عن قيد التنازل أو الرهن في السجل إلا إذا خالف ذلك التنازل أو الرهن ما نص عليه عقد تأسيس الشركة أو أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

إذا انقضت المدة المشار إليها في البند السابق المذكور أعلاه دون أن يستعمل أحد الشركاء حق الاسترداد، كان الشريك حرّاً في التصرف في حصته

يجوز لكل شريك أن يطلب استرداد الحصة الواردة بالبند (1) من هذه المادة خلال (30) ثلاثين يوماً من إخطار المدير بالثمن الذي يتفق عليه، وفي حالة الاختلاف على القيمة، تقدر الحصة من خلال واحد أو أكثر من الخبراء ذوي الخبرة الفنية والمالية بموضوع الحصة تختاره السلطة المختصة بناءً على طلب يقدمه طالب الاسترداد وعلى نفقته

تنويه هام:

نحذركم من محاولات الاحتيال الإلكتروني التي قد تتم عبر مواقع وهمية أو مكالمات هاتفية من أرقام غير رسمية، بهدف الحصول على بياناتكم البنكية أو مستنداتكم الرسمية. نؤكد أن جميع موظفينا يتواصلون معكم فقط عبر الرقم الرسمي للدائرة: 072044444.

لذلك، يرجى عدم مشاركة أي معلومات شخصية أو مالية عبر المكالمات الهاتفية.

تكون الحصص نقدية وعينية أو إحداها ويتم الوفاء بها كاملة عند التأسيس

يجب التزام المنشأة بالمواصفات و المقاييس الإماراتية الخاصة بالسلع التي تصدر عن وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة في الدولة





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	رقم الرخصة	58263	Active	فعالة	حالة الرخصة
Trade Name	NIAGRA FIRE RESISTANT DOORS TRADING LLC OPC - RAK Branch				الإسم التجاري
					نياجرا لتجارة الأبواب المقاومة للحريق ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة
					يستثنى من أحكام البند أعلاه الشركاء الذين يثبت عدم علمهم بتلك الزيادة أو اعتراضهم عليها
					يكون للشركة رأس مال كافٍ لتحقيق الغرض من تأسيسها ويتكون من حصص متساوية القيمة
					يجوز لأي شريك التنازل عن حصته في الشركة أو رهنها لأي من الشركاء الآخرين أو للغير، ويتم التنازل أو الرهن وفقاً لشروط عقد تأسيس الشركة بمقتضى محرر رسمي موثق وفقاً لأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية ولا يعتبر التنازل أو الرهن حجة تجاه الشركة أو الغير إلا من تاريخ قيده بالسجل التجاري لدى السلطة المختصة
					لا يجوز للشركة الامتناع عن قيد التنازل أو الرهن في السجل إلا إذا خالف ذلك التنازل أو الرهن ما نص عليه عقد تأسيس الشركة أو أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية
					تكون حصة الشريك غير قابلة للتجزئة، فإذا امتلكها أشخاص متعددون دون أن يحدّدوا من يمثّلهم في مواجهة الشركة، اعتُبر الشخص الذي ورد اسمه أولاً في عقد التأسيس هو الممثل. ويجوز للشركة أن تحدد للمالكي الحصة وقتاً لإجراء هذا الاختيار، على أن يكون من حقها بعد انقضاء هذا الوقت بيع الحصة لحساب مالكيها، وفي هذه الحالة يكون للشركاء حق الأولوية في شرائها، وإذا استعمل حق الأولوية أكثر من شريك قسمت الحصص بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال ما لم يتفق على غير ذلك
					في حال عدم تجديد الرخصة، يتم تحصيل رسوم الترخيص المقررة سنوياً عن كامل مدة التأخير، وتحتسب الرسوم بالقيمة المقررة وقت التجديد بالإضافة لغرامة مالية قدرها (10) دراهم عن كل شهر تأخير
					يجب الإعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة إعلان مناسبة تشمل (عملية استرجاع السلع أو استبدالها أو إصلاحها)
					إذا زاد عدد الشركاء في أي وقت بعد تأسيس الشركة على الحد المقرر بالمادة (71) من المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية وجب على المدير أو المديرين حسب الأحوال إخطار السلطة المختصة خلال (30) ثلاثين يوماً من تاريخ حصول تلك الزيادة
					إذا انقضت المدة المشار إليها في البند السابق المذكور أعلاه دون أن يستعمل أحد الشركاء حق الاسترداد، كان الشريك حرّاً في التصرف في حصته
					عدم طباعة أي منشورات ورقية إعلانية أو توزيعها دون تصريح
					إذا استعمل حق الاسترداد أكثر من شريك قسمت الحصص أو الحصة المباعة بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال مع مراعاة أحكام المادة (76) من المرسوم بقانون المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية
					عدم إجراء أي تعديل أو تغيير بيانات الترخيص إلا بعد الرجوع للدائرة
					وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021 على الشركة أن تودع لدى السلطة المختصة (دائرة التنمية الاقتصادية) نسخة من الحسابات وتقرير المدقق خلال سبعة أيام من انعقاد الجمعية العمومية التي تم تقديم الحسابات وتقرير المدقق إليها
					يجوز لكل شريك أن يطلب استرداد الحصة الواردة بالبند (1) من هذه المادة خلال (30) ثلاثين يوماً من إخطار المدير بالثمن الذي يتفق عليه، وفي حالة الاختلاف على القيمة، تقدر الحصة من خلال واحد أو أكثر من الخبراء ذوي الخبرة الفنية والمالية بموضوع الحصة تختاره السلطة المختصة بناءً على طلب يقدمه طالب الاسترداد وعلى نفقته
					تودع الحصص النقدية في أحد المصارف العاملة بالدولة ولا يجوز للمصرف أداؤها إلا لمديري الشركة بعد تقديم ما يثبت قيد الشركة لدى السلطة المختصة وفي حدود ما هو مقرر في عقد تعيينه
					يجب على الشركة الاحتفاظ بسجلاتها المحاسبية في مركزها الرئيسي لمدة لا تقل عن (5) خمس سنوات من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة
					تودع الحصص النقدية في أحد المصارف العاملة بالدولة ولا يجوز للمصرف أداؤها إلا لمديري الشركة بعد تقديم ما يثبت قيد الشركة لدى السلطة المختصة وفي حدود ما هو مقرر في عقد تعيينه





Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58263	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name NIAGRA FIRE RESISTANT DOORS TRADING LLC OPC - RAK Branch
الإسم التجاري نياجرا لتجارة الأبواب المقاومة للحريق ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة

يجب أن يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابقاً للاسم المدون في الرخصة، ويحق للدائرة تغيير الاسم الاقتصادي للمنشأة المرخصة إذا ثبت لديها أنه غير مطابق للحقيقة أو يؤدي إلى التضليل أو المساس بالنظام العام أو الآداب أو يشكل اعتداء على حقوق الغير

يجب على الشركة الاحتفاظ بسجلاتها المحاسبية في مركزها الرئيسي لمدة لا تقل عن (5) خمس سنوات من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة

على العميل ان يقوم باحضار موافقة الجهة الخارجية من الإدارة العامة للدفاع المدني

تكون الحصص نقدية وعينية أو إحداهما ويتم الوفاء بها كاملة عند التأسيس

وفقاً للمرسوم بقانون اتحادي رقم 32 لسنة 2021 على الشركة أن تودع لدى السلطة المختصة (دائرة التنمية الاقتصادية) نسخة من الحسابات وتقرير المدقق خلال سبعة أيام من انعقاد الجمعية العمومية التي تم تقديم الحسابات وتقرير المدقق إليها

يجب استخراج تصاريح لمستودعات التخزين أو المكاتب الإضافية أو الأكشاك الخاصة بالمنشأة المرخصة

لا يسأل الشركاء في الشركة ذات المسؤولية المحدودة إلا بقدر حصصهم في رأس المال

الالتزام بالشروط والقوانين واللوائح التي تصدر عن دائرة التنمية الاقتصادية تفادياً لأي مخالفات قد تحرر على الرخصة

عدم مزاولة النشاط في موقع دون ترخيص أو تصريح

يجب أن يتضمن عقد التأسيس طرق حل الخلافات التي تنشأ بسبب أعمال الشركة سواء بين الشركة وأي من مديريها أو بين الشركاء بالشركة

إذا استعمل حق الاسترداد أكثر من شريك قسمت الحصص أو الحصة المباعة بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال مع مراعاة أحكام المادة (76) من المرسوم بقانون المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية

للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء الأصلية

الالتزام بكتابة الأسعار على السلع والبضائع متضمنة تاريخ الإنتاج والانتها

عدم مزاولة النشاط بعد الساعة 2 صباحاً إلا بعد الحصول على تصريح مسبق من دائرة التنمية الاقتصادية، ويستثنى من ذلك المنشآت الجديدة للسنة الأولى فقط

عدم تغيير موقع الترخيص والانتقال إلى موقع آخر دون الحصول على موافقة مسبقة من الدائرة

لا يجوز تأجير الرخصة، ويجوز التنازل عنها وبيعها ضمن تنازل أو بيع المحل التجاري

لا يسأل الشركاء في الشركة ذات المسؤولية المحدودة إلا بقدر حصصهم في رأس المال

إذا رغب أحد الشركاء في التنازل عن حصته لشخص من غير الشركاء في الشركة-بعوض أو بغير عوض- وجب عليه أن يخطر باقي الشركاء عن طريق مدير الشركة بالتنازل إليه أو المشتري وبشروط التنازل أو البيع، وعلى المدير أن يخطر الشركاء بمجرد وصول الإخطار إليه

يستثنى من أحكام البند أعلاه الشركاء الذين يثبت عدم علمهم بتلك الزيادة أو اعتراضهم عليها



Commercial License

رخصة تجارية

License Number	58263	رقم الرخصة	Active	فعالة	حالة الرخصة
----------------	-------	------------	--------	-------	-------------

Trade Name	NIAGRA FIRE RESISTANT DOORS TRADING LLC OPC - RAK Branch	الإسم التجاري	نياجرا لتجارة الأبواب المقاومة للحريق ذ.م.م. ش.ش.و - فرع رأس الخيمة
------------	---	---------------	--

فيما عدا انتقال ملكية حصة الشريك بطريق الإرث أو بحكم قضائي بات يجب على الشركة تصحيح وضعها خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الإخطار، ويجوز للسلطة المختصة مد هذه المدة لثلاثة أشهر أخرى، وإلا اعتبرت الشركة منقضية، ويكون الشركاء فيها مسؤولين بصفة شخصية في أموالهم وبالتضامن فيما بينهم عن الديون والالتزامات المترتبة على الشركة من تاريخ زيادة عدد الشركاء يكون للشركة رأس مال كافٍ لتحقيق الغرض من تأسيسها ويتكون من حصص متساوية القيمة

تكون حصة الشريك غير قابلة للتجزئة، فإذا امتلكها أشخاص متعددون دون أن يُحدّدوا من يُمثّلهم في مواجهة الشركة، اعتُبر الشخص الذي ورد اسمه أولاً في عقد التأسيس هو الممثل، ويجوز للشركة أن تحدد لمالكي الحصة وقتاً لإجراء هذا الاختيار، على أن يكون من حقها بعد انقضاء هذا الوقت بيع الحصة لحساب مالكيها، وفي هذه الحالة يكون للشركاء حق الأولوية في شرائها، وإذا استعمل حق الأولوية أكثر من شريك قسمت الحصص بينهم بنسبة حصة كل منهم في رأس المال ما لم يتفق على غير ذلك

يجوز لأي شريك التنازل عن حصته في الشركة أو رهنها لأي من الشركاء الآخرين أو للغير، ويتم التنازل أو الرهن وفقاً لشروط عقد تأسيس الشركة بمقتضى محرر رسمي موثق وفقاً لأحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (32) لسنة 2021 بشأن الشركات التجارية ولا يعتبر التنازل أو الرهن حجة تجاه الشركة أو الغير إلا من تاريخ قيده بالسجل التجاري لدى السلطة المختصة.

